

An den Stiftungsrat der

STIFTUNG LEBENSORTE

8570 Weinfelden

**Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision
der Jahresrechnung 2022**

(umfassend die Zeitperiode vom 1.1. - 31.12. 2022)

28. März 2023

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision
an den Stiftungsrat der

STIFTUNG LEBENSORTE, Weinfelden

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Geldflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang) der STIFTUNG LEBENSORTE für das am 31. Dezember 2022 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 unterliegen die Angaben im Leistungsbericht keiner Prüfungspflicht der Revisionsstelle.

Für die Jahresrechnung in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung kein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz-, und Ertragslage in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER vermittelt und nicht dem schweizerischen Gesetz und der Stiftungsurkunde entspricht.

St. Gallen, 28. März 2023

BDO AG

Philippe Mattle

Leitender Revisor

Zugelassener Revisionsexperte

Daniel Frei

Zugelassener Revisionsexperte

Beilagen
Jahresrechnung



LEBENSORTE
WIRKEN UND WOHNEN

JAHRESABSCHLUSS 2022

Für die Zeit vom 01.01.2022 - 31.12.2022

INHALT

Bilanz per 31.12.2022

Betriebsrechnung vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Geldflussrechnung 2022

Rechnung über die Veränderung des Kapitals

Anhang zur Jahresrechnung

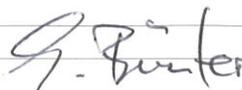
Anlagespiegel

Leistungsbericht 2022

BILANZ PER 31.12.2022

	Anhang	31.12.22	in %	31.12.21	in %
AKTIVEN					
Flüssige Mittel und kurzfristige Wertschriften	1	818'738.00	18.1%	821'838.02	19.9%
Forderungen aus Lieferungen/Leistungen	2	996'328.98	22.0%	610'036.75	14.8%
Übrige kurzfristige Forderungen	2	145'078.75	3.2%	112'265.45	2.7%
Vorräte und nicht fakturierte Leistungen	3	1.00	0.0%	1.00	0.0%
Aktive Rechnungsabgrenzungen	4	66'972.00	1.5%	75'526.00	1.8%
Umlaufvermögen		2'027'118.73	44.8%	1'619'667.22	39.3%
Grundstücke (Landparzellen)	5	906'820.00	20.0%	906'820.00	22.0%
Immobilie Sachanlagen (Bauten)	6	1'345'309.85	29.7%	1'383'267.00	33.6%
Mobile Sachanlagen	7	152'408.00	3.4%	173'716.00	4.2%
Fahrzeuge	8	97'111.00	2.1%	37'977.00	0.9%
Anlagevermögen		2'501'648.85	55.2%	2'501'780.00	60.7%
Total Aktiven		4'528'767.58	100.0%	4'121'447.22	100.0%
PASSIVEN					
Kurzfristige Verbindlichkeiten	9	155'777.24	3.4%	117'411.07	2.8%
Passive Rechnungsabgrenzungen	10	115'292.00	2.5%	86'945.95	2.1%
Kurzfristiges Fremdkapital		271'069.24	6.0%	204'357.02	5.0%
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	11	2'129'150.00	47.0%	2'142'150.00	52.0%
Langfristiges Fremdkapital		2'129'150.00	47.0%	2'142'150.00	52.0%
Schwankungsfonds	12	-61'778.85	-1.4%	-380'529.12	-9.2%
Fondskapital zweckgebunden		-61'778.85	-1.4%	-380'529.12	-9.2%
Organisationskapital		1'957'212.31	43.2%	1'894'566.35	46.0%
Bilanzgewinn		0.00	0.0%	2'073.87	0.1%
Jahresergebnis	13	233'114.88	5.1%	258'829.10	6.3%
Eigenkapital		2'190'327.19	48.4%	2'155'469.32	52.3%
Total Passiven		4'528'767.58	100.0%	4'121'447.22	100.0%

Wigoltingen, 27. März 2023


Peter Pauli
Co-Präsident

Stefan Bünler
Ressort Finanzen

Heidi Rudolf von Rohr
Institutionsleitung

BETRIEBSRECHNUNG 2022

in CHF	Anhang	Budget 2022	Rechnung 2022	Rechnung 2021	Abweichung vom Budget
Erträge aus Leistungsabgeltungen	14	7'042'300.00	6'992'535.65	7'099'742.40	-49'764.35
Erträge aus Dienstleistungen/Produktion		19'100.00	26'269.75	19'599.75	7'169.75
Diverse Leistungen an Klienten		47'500.00	34'972.25	49'174.80	-12'527.75
Leistungen an Personal und Dritte		21'200.00	31'941.12	10'985.55	10'741.12
Spendeneingänge	15	40'000.00	65'526.11	48'308.29	25'526.11
Spendenverwendung	15	-40'000.00	-65'526.11	-48'308.29	-25'526.11
Betrieblicher Gesamtertrag		7'130'100.00	7'085'718.77	7'179'502.50	-44'381.23
Besoldungen	16	4'765'900.00	4'638'831.00	4'735'158.95	-127'069.00
Sozialleistungen		748'000.00	704'705.65	742'039.05	-43'294.35
Personalnebenaufwand		82'200.00	85'302.91	79'941.80	3'102.91
Honorare Leistungen Dritter		47'500.00	96'848.04	88'411.75	49'348.04
<i>Total Personalaufwand</i>		<i>5'643'600.00</i>	<i>5'525'687.60</i>	<i>5'645'551.55</i>	<i>-117'912.40</i>
Medizinischer Bedarf		38'000.00	27'361.03	36'110.50	-10'638.97
Lebensmittel und Getränke		201'400.00	200'131.22	195'842.89	-1'268.78
Haushaltaufwand		56'500.00	52'954.64	54'344.59	-3'545.36
Unterhalt und Reparaturen		310'100.00	262'161.54	201'489.13	-47'938.46
Mietzinse		168'200.00	164'813.80	185'677.40	-3'386.20
Energie und Wasser		51'500.00	58'838.62	48'943.35	7'338.62
Klientenbezogener Aufwand		82'200.00	51'499.21	40'008.60	-30'700.79
Büro und Verwaltung		109'900.00	127'644.56	120'029.88	17'744.56
Produktionsaufwand		30'100.00	24'226.24	19'354.55	-5'873.76
Übriger Sachaufwand		115'400.00	114'252.78	111'699.88	-1'147.22
<i>Total Sachaufwand</i>		<i>1'163'300.00</i>	<i>1'083'883.64</i>	<i>1'013'500.77</i>	<i>-79'416.36</i>
Abschreibungen		285'800.00	232'591.27	234'062.64	-53'208.73
Betrieblicher Gesamtaufwand		7'092'700.00	6'842'162.51	6'893'114.96	-250'537.49
Betriebsergebnis vor Zinsen		37'400.00	243'556.26	286'387.54	206'156.26
Finanzergebnis	17	-24'400.00	-24'000.03	-27'995.24	399.97
Aufwand ausserordentlich u./o. zeitfremd	18	0.00	-67'247.95	-1'523.20	-67'247.95
Ertrag ausserordentlich u./o. zeitfremd	18	0.00	80'806.60	1'960.00	80'806.60
Jahresergebnis		13'000.00	233'114.88	258'829.10	220'114.88

GELDFLUSSRECHNUNG 2022

in CHF	Anhang	2022	2021	Abweichung
Jahresergebnis		233'114.88	258'829.10	-25'714.22
Abschreibungen		232'591.27	234'062.64	-1'471.37
Veränderung Rückstellungen		0.00	0.00	0.00
Veränderung Forderungen		-419'105.53	23'557.39	-442'662.92
Veränderung Vorräte		0.00	0.00	0.00
Veränderung Aktive Rechnungsabgrenzung		8'554.00	34'722.60	-26'168.60
Veränderung kurzfristige Verbindlichkeiten		38'366.17	-49'054.15	87'420.32
Veränderung Passive Rechnungsabgrenzung		28'346.05	-31'891.05	60'237.10
Geldfluss aus Betriebstätigkeit		121'866.84	470'226.53	-348'359.69
Investitionen Finanzanlagen		0.00	0.00	0.00
Desinvestitionen Finanzanlagen		0.00	0.00	0.00
Investitionen Sachanlagen		-232'460.12	-85'868.64	-146'591.48
Desinvestitionen Sachanlagen		0.00	0.00	0.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit		-232'460.12	-85'868.64	-146'591.48
Veränderung langfristige Finanzverbindlichkeiten		-13'000.00	-313'000.00	300'000.00
Veränderung Schwankungsfonds		66'514.15	0.00	66'514.15
Veränderung freies Fondskapital		53'979.11	48'308.29	5'670.82
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		107'493.26	-264'691.71	372'184.97
Saldo Geldfluss		-3'100.02	119'666.18	-122'766.20
Flüssige Mittel am 01.01.		821'838.02	702'171.84	119'666.18
Veränderung Flüssige Mittel		-3'100.02	119'666.18	-122'766.20
Flüssige Mittel am 31.12.		818'738.00	821'838.02	-3'100.02

RECHNUNG ÜBER DIE VERÄNDERUNG DES KAPITALS

in CHF	Bestand 1.1.22	Zuweisungen	Interne Transfers*	Verwendung	Zuweisung Finanzergebnis	Total Veränderung	Bestand 31.12.22
Fondskapital							
Schwankungsfonds	-380'529.12	318'750.27	0.00	0.00	0.00	318'750.27	-61'778.85
Total Fondskapital	-380'529.12	318'750.27	0.00	0.00	0.00	318'750.27	-61'778.85
Organisationskapital							
Stiftungskapital	1'076'018.69	13'275.00	-4'608.15	0.00	0.00	8'666.85	1'084'685.54
Freies Fondskapital	818'547.66	53'979.11	0.00	0.00	0.00	53'979.11	872'526.77
Ergebnisvortrag	2'073.87	258'829.10	4'608.15	-265'511.12	0.00	-2'073.87	0.00
Erfolg	258'829.10	233'114.88	-258'829.10	0.00	0.00	-25'714.22	233'114.88
Total Organisationskapita	2'155'469.32	559'198.09	-258'829.10	-265'511.12	0.00	34'857.87	2'190'327.19

in CHF	Bestand 1.1.21	Zuweisungen	Interne Transfers **	Verwendung	Zuweisung Finanzergebnis	Total Veränderung	Bestand 31.12.21
Fondskapital							
Schwankungsfonds	-406'785.12	0.00	26'256.00	0.00	0.00	26'256.00	-380'529.12
Total Fondskapital	-406'785.12	0.00	26'256.00	0.00	0.00	26'256.00	-380'529.12
Organisationskapital							
Stiftungskapital	1'102'274.69	0.00	-26'256.00	0.00	0.00	-26'256.00	1'076'018.69
Freies Fondskapital	770'239.37	48'308.29	0.00	0.00	0.00	48'308.29	818'547.66
Ergebnisvortrag	2'073.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'073.87
Erfolg	0.00	258'829.10	0.00	0.00	0.00	258'829.10	258'829.10
Total Organisationskapita	1'874'587.93	307'137.39	-26'256.00	0.00	0.00	280'881.39	2'155'469.32

* Anmerkung: Aufgrund der Abrechnungen des Kantons Thurgau zum Jahresreporting 2020 und 2021 musste vom Ergebnisvortrag eine interne Umbuchung gemacht werden.

** Anmerkung: Aufgrund der Abrechnung des Kantons Thurgau zum Jahresreporting 2019 der Stiftung Haus Miranda musste der Schwankungsfonds angepasst werden.

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG

GRUNDLAGEN DER RECHNUNGSLEGUNG

Allgemeines

Die Stiftung LEBENSORTE ist eine nach Art. 80ff ZGB errichtete Stiftung mit Sitz in Weinfelden.

Sie ist im Handelsregister unter der Nr. CHE-110.073.403 eingetragen.

Die Stiftung bezweckt die Führung einer oder mehrerer Wohn- und Beschäftigungsstätten, um erwachsenen Menschen mit geistiger, körperlicher oder mehrfacher Beeinträchtigung ein Zuhause sowie die für sie optimale Betreuung zur Verfügung zu stellen.

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung erfolgt in Übereinstimmung mit den Grundsätzen von Swiss GAAP FER, insbesondere mit dem Standard 21 für Non-Profit-Organisationen. Im Weiteren gelten die Bestimmungen des Schweizer Rechnungslegungsstandards sowie die Weisungen des Departements für Finanzen und Soziales des Kantons Thurgau.

BEWERTUNGSGRUNDSÄTZE UND ERLÄUTERUNGEN

Sofern bei den Erläuterungen nichts anderes erwähnt wird, erfolgt die Bewertung der Bilanzpositionen zu Marktwert am Bilanzstichtag.

Die Buchhaltung wird in Schweizer Franken geführt.

Bei der Rechnungslegung wurden insbesondere die Weisungen für Einrichtungen mit einem Leistungsvertrag für erwachsene Menschen mit Behinderung vom Departement für Finanzen und Soziales des Kantons Thurgau angewandt.

Erläuterungen zu Bilanz und Erfolgsrechnung

- 1 Diese Position umfasst die Kassenbestände, Post- und Bankguthaben, bewertet zum Nominalwert. Die €-Kasse wurde zum Kurs 1 € = 0.952 CHF bewertet.
 - 2 Diese Positionen umfassen diverse Forderungen gegenüber Dritten. Sie sind zum Nominalwert bewertet. Darin enthalten ist das Guthaben von November/Dezember gegenüber dem Kanton Thurgau von CHF 612'864.23 sowie Sozialversicherungsabrechnungen, Guthaben für Transporte des externen Klientels, Investitionsbeiträge und Rechnungen Holzverkäufe.
 - 3 Die **Vorräte** an Lebensmitteln, Wäsche und Reinigungsmaterial sind nicht wesentlich und werden daher als Erinnerungsfranken geführt.
-

4 Aktive Rechnungsabgrenzung	31.12.2022	31.12.2021
Rechnungsabgrenzung allgemein	66'972.00	75'526.00
Total	66'972.00	75'526.00

Diese Position umfasst unter anderem Abgrenzungen für zugesagte aber noch nicht erhaltene Investitionsbeiträge von CHF 62'837.00.

5 Die Grundstücke (Landparzellen) werden nicht abgeschrieben.

Bewertung Grundstücke Wigoltingen: 2'266 m² x CHF 270.00 pro m²

Bewertung Grundstück Leimbach (gerundet): 1'641 m² x CHF 180.00 pro m²

6 Immoblie Sachanlagen (Bauten)	31.12.2022	31.12.2021
Aktivierungsgrenze: CHF 50'000.00 Bruttokosten		
Immobilie Lindenweg 1 betrieblich (Bauten)	2'101'405.50	2'101'405.50
Immobilie Oberdorf 1 betrieblich (Bauten)	3'125'392.95	3'125'392.95
Umbau Werkstatt Bonau (Mietverhältnis)	43'717.55	43'717.55
Immobilie Leimbach betrieblich (Bauten)	1'053'384.67	1'027'886.27
Bauprojekt Küche/Bad Regenbogen	93'114.85	0.00
Akontozahlung Kanton Thurgau	-40'000.00	0.00
Wertberichtigung Immobilien betrieblich	-5'031'705.67	-4'915'135.27
Total	1'345'309.85	1'383'267.00

Die Bewertung der Liegenschaften erfolgt zum Anschaffungswert abzüglich erhaltener Subventionen. Die Immobilien werden über 25 Jahre linear abgeschrieben.

Der Umbau der gemieteten Räume Bonau wird über 10 Jahre linear abgeschrieben.

Auf dem Bauprojekt Küche/Bad Regenbogen wurde noch nicht abgeschrieben.

7 Mobile Sachanlagen	31.12.2022	31.12.2021
Aktivierungsgrenze: CHF 3'000.00 Bruttokosten		
Mobile Sachanlagen Anschaffungswert	841'036.15	809'418.45
Wertberichtigung mobile Sachanlagen	-733'884.15	-738'255.45
Informatik und Komm.systeme Anschaffungswert	209'757.70	62'256.81
Laufendes Projekt IT	0.00	164'372.72
Mutmasslicher Beitrag Kanton Thurgau	0.00	-18'000.00
Wertberichtigung Informatik und Komm.systeme	-164'501.70	-106'076.53
Total	152'408.00	173'716.00

Die Bewertung der mobilen Sachanlagen erfolgt zum Anschaffungswert. Die Betriebseinrichtungen werden über 5 Jahre und die Informatik über 3 Jahre linear abgeschrieben.

8 Fahrzeuge	31.12.2022	31.12.2021
Aktivierungsgrenze: CHF 3'000.00 Bruttokosten		
Fahrzeuge Anschaffungswert	330'062.30	248'755.30
Wertberichtigung Fahrzeuge	-232'951.30	-210'778.30
Total	97'111.00	37'977.00

Die Bewertung der Fahrzeuge erfolgt zum Anschaffungswert und sie werden über 5 Jahre abgeschrieben. Der Anteil des Kantons Thurgau für ein neues Fahrzeug über CHF 22'837.00 ist im obigen Anschaffungswert schon abgezogen.

9 Diese Position umfasst **Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen** gegenüber Dritten zum Bilanzstichtag. Zudem sind weitere kurzfristige unverzinsliche Verbindlichkeiten von CHF 35'337.45 hier erfasst.

10 Diese Position umfasst zur Hauptsache die **Abgrenzungen** für Überstunden- und Ferienguthaben, Prämien sowie die restlichen Stunden Dezember 2022 der Mitarbeitenden im Stundenlohn zudem beinhaltet diese Position die Aufwendungen der Revisionsstelle.

11 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	31.12.2022	31.12.2021
Hypothek TKB Lindenweg 1 Wigoltingen betrieblich	629'750.00	642'750.00
Hypothek TKB Oberdorf 1 Wigoltingen betrieblich	799'400.00	799'400.00
Hypothek TKB Leimbach betrieblich	700'000.00	700'000.00
Total	2'129'150.00	2'142'150.00

12 Schwankungsfonds

Das Abrechnungsmodell des Kantons (Leistungsabgeltung durch Pauschalen) verlangt die Errichtung eines Schwankungsfonds. Aufgrund dieser Abgeltung entstehen Überschüsse oder Fehlbeträge. Dieser Fonds dient dazu, diese Schwankungen auszugleichen. Die Verwendung des Schwankungsfonds ist in der Leistungsvereinbarung mit dem Kanton Thurgau sowie in deren Weisungen zum Leistungsvertrag und zum Rechnungswesen festgelegt.

Sämtliche Entscheide zum Jahresreporting des Kantons Thurgau sind eingetroffen. Folgende Zuweisungen wurden gemacht: Jahr 2020 CHF 8'210.12 und Jahr 2021 CHF 244'026.00.

Zudem bezahlte der Kanton Thurgau Fusionskosten von CHF 66'514.15 aus dem Jahr 2020, mit der Auflage, diesen Betrag dem Schwankungsfonds zuzuweisen.

Wir verweisen auf die Veränderungen des Kapitals (Seite 6).

13 Jahresergebnis

Gemäss Weisungen zum Leistungsvertrag des Departements für Finanzen und Soziales Pkt. 6.6.2 wird die Verbuchung des Erfolgs nach Genehmigung des Jahresreportings vorgenommen. Aus diesem Grund wird der Erfolg auf das Bilanzgewinn /-verlustkonto gebucht.

Wir verweisen auf die Veränderungen des Kapitals (Seite 6).

14 Erträge aus Leistungsabgeltungen	31.12.2022	31.12.2021
Beiträge Standortkanton (Thurgau)	3'627'442.10	3'653'408.00
Beiträge Betreute Kanton Thurgau	1'252'620.00	1'263'290.00
Beiträge Betreute Kanton Thurgau HE	109'786.90	107'796.40
Beiträge Betreute Kanton Thurgau Externe	97'220.00	105'880.00
Beiträge Wohnkantone (Ausserkantonale)	1'204'667.65	1'248'427.85
Beiträge Betreute Ausserkantonale Taxe	668'632.40	682'864.80
Beiträge Betreute Ausserkantonale HE	32'166.60	38'075.35
Total	6'992'535.65	7'099'742.40

15 Spenden	31.12.2022	31.12.2021
<i>a) Spenden</i>		
Für Veranstaltungen (zweckgebunden)	0.00	0.00
Spendeneingänge zur freien Verfügung	65'526.11	48'308.29
<i>Total Spendeneingänge</i>	<i>65'526.11</i>	<i>48'308.29</i>
<i>b) Spendenverwendung</i>		
Spendenverwendung laufende Rechnung	-11'547.00	0.00
Entnahme Spenden zu Gunsten Bilanz (zweckgeb.)	0.00	0.00
Entnahme Spenden zu Gunsten Bilanz freier Fonds	-53'979.11	-48'308.29
<i>Total Spendenverwendung</i>	<i>-65'526.11</i>	<i>-48'308.29</i>
Total	0.00	0.00

Der Aufwand für die Spendenbewirtschaftung ist unwesentlich. Diese Kosten sind im administrativen Aufwand (Ziffer 16 Anhang) enthalten.

16 Administrativer Aufwand	31.12.2022	31.12.2021
Personalaufwand	777'764.90	823'904.30

Zum administrativen Aufwand zählen die folgenden Personalkosten:

Institutionsleitung, Agogische Leitung, Finanzen und Personalwesen, Administration und Teamleitungen. Der Sachkostenanteil ist im Wesentlichen aus der Position Büro und Verwaltung in der Betriebsrechnung ersichtlich.

17 Finanzergebnis	31.12.2022	31.12.2021
Kapitalzinsaufwand	-997.03	-949.39
Hypothekarzinsen	-24'037.30	-27'068.35
Kapitalzinsertrag	1'034.30	22.50
Total	-24'000.03	-27'995.24

18 Aufwand/Ertrag ausserordentlich u./o. zeitfremd

Diese Position umfasst Guthaben aus der AHV-Abrechnung 2021, die vom Sozialversicherungszentrum Thurgau zu spät abgerechnet wurde.

Zudem wurden die bezahlten Fusionskosten des Kantons über CHF 66'514.15 über die beiden Konten gebucht.

WEITERE ANGABEN

Alle weiteren Angaben zum Anhang, welche nicht direkt aus der Jahresrechnung und den Erläuterungen hervorgehen, werden nachfolgend ergänzt.

Langfristige Mietverhältnisse	31.12.2022	31.12.2021
Mietverträge mit 5 Jahre Laufzeit Ablauf 30.09.2022	0.00	3'600.00
Mietverträge mit 5 Jahre Laufzeit Ablauf 31.12.2026	64'560.00	80'700.00
Mietverträge mit 5 Jahre Laufzeit Ablauf 30.06.2026	59'220.00	76'140.00
Mietverträge mit 10 Jahre Laufzeit Ablauf 31.05.2026	75'924.00	98'124.00
Mietverträge mit 10 Jahren Laufzeit Ablauf 30.09.2029	178'200.00	204'600.00

Entschädigungen an Mitglieder der leitenden Organe

Der gesamte Stiftungsrat arbeitet ehrenamtlich. Es wurden Spesenentschädigungen in der Höhe von CHF 11'000.00 an 8 Stiftungsrats-Mitglieder ausbezahlt. Die unentgeltliche Arbeitsleistung umfasste mindestens 1'400 Stunden.

Da nur eine Person mit der Geschäftsleitung betraut ist, wird auf die separate Offenlegung der Vergütung verzichtet.

Eventualverpflichtungen gegenüber BSV

gemäss Verfügung vom 19.01.1998/Beginn 2002	31.12.2022	31.12.2021
4/25 von CHF 795'333.00 Oberdorf 1	127'253.28	159'066.60

Eventualverpflichtungen gegenüber Kanton Thurgau

gemäss Verfügung vom 02.02.1998/Beginn 2002	31.12.2022	31.12.2021
4/25 von CHF 596'500.00 Oberdorf 1	95'440.00	119'300.00
gemäss Verfügung vom 30.12.2013		
16/25 von CHF 62'693.00 Oberdorf 1	40'123.52	42'631.24
gemäss Verfügung vom 20.06.2017		
4/10 von CHF 53'434.00 Bonau	21'373.60	26'717.00
gemäss Verfügung vom 20.12.2019		
21/25 von CHF 99'444.00 Lindenweg 1/Oberdorf 1	83'532.96	87'510.72
gemäss Verfügung vom 06.11.2015/Beginn 2014		
17/25 von CHF 987'211.00 Leimbach	671'303.48	710'791.92
gemäss Verfügung vom 27.07.2021 /Beginn 2020		
22/25 von CHF 152'397.00 Leimbach	134'109.36	140'205.24
gemäss Verfügung vom 17.12.2021		
23/25 von CHF 46'470.00 Lindenweg 1	42'752.40	44'611.20
gemäss Verfügung vom 12.01.2023/Beginn 2022		
24/25 von CHF 31'164.00 Leimbach	29'917.44	0.00
Total	1'118'552.76	1'171'767.32

Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es haben keine wesentlichen Ereignisse nach dem Bilanzstichtag stattgefunden.

ANLAGESPIEGEL

in CHF	Bestand 1.1.22	Zugänge	Beiträge Kanton	Abgänge	Abschreibungen	Bestand 31.12.22
Grundstücke	906'820.00	0.00	0.00	0.00	0.00	906'820.00
Immobilie Sachanlagen	1'383'267.00	149'777.25	71'164.00	0.00	116'570.40	1'345'309.85
Mobile Sachanlagen	173'716.00	98'041.87	26'791.00	0.00	92'558.87	152'408.00
Fahrzeuge	37'977.00	135'394.00	41'298.00	0.00	34'962.00	97'111.00
TOTAL	2'501'780.00	383'213.12	139'253.00	0.00	244'091.27	2'501'648.85

in CHF	Bestand 1.1.21	Zugänge	Beiträge Kanton*	Abgänge	Abschreibungen	Bestand 31.12.21
Grundstücke	906'820.00	0.00	0.00	0.00	0.00	906'820.00
Immobilie Sachanlagen	1'456'252.00	84'489.85	41'497.00	0.00	115'977.85	1'383'267.00
Mobile Sachanlagen	231'598.00	84'875.79	42'000.00	0.00	100'757.79	173'716.00
Fahrzeuge	55'304.00	0.00	0.00	0.00	17'327.00	37'977.00
TOTAL	2'649'974.00	169'365.64	83'497.00	0.00	234'062.64	2'501'780.00

*) Beinhaltet auch Beiträge aus den Vorjahren

LEISTUNGSBERICHT 2022

Rechtsgrundlagen

Stiftungsurkunde vom 17. Dezember 2019

Zweck

Die Stiftung führt eine oder mehrere Wohn- und Beschäftigungsstätten, um erwachsenen Menschen mit geistiger, körperlicher oder mehrfacher Beeinträchtigung ein Zuhause sowie die für sie optimale Betreuung zur Verfügung zu stellen. Die Institution steht ohne Rücksicht auf Geschlecht, Alter, Herkunft, Religion und Art der Beeinträchtigung allen Menschen mit einer körperlichen oder geistigen Beeinträchtigung offen.

Die Betreuten sollen aktiv in das Heimleben integriert werden können und Geborgenheit und Hilfe zur bestmöglichen persönlichen Entfaltung erhalten. Sie sollen soweit möglich mit manuellen und kreativen Arbeiten beschäftigt werden. Die Beschäftigungsstätten stehen auch externen Menschen mit Beeinträchtigung offen.

Die Stiftung kann dazu Liegenschaften erwerben oder mieten und Leistungsverträge mit den zuständigen Instanzen der öffentlichen Hand abschliessen.

Stiftungsrat:

Amtsdauer:

Dominik Kumschick, Co-Präsident

01.01.2020 bis 31.12.2022

Peter Pauli, Co-Präsident

01.01.2020 bis 31.12.2022

Marianne Bommer, Mitglied

01.01.2020 bis 31.12.2022

Stefan Bünter, Mitglied

01.01.2020 bis 31.12.2022

Carmelina Castellino, Mitglied

01.01.2020 bis 31.12.2022

Hans Ulrich Schmid, Mitglied

01.01.2020 bis 31.12.2022

Daniel Steiner, Mitglied

01.01.2020 bis 31.12.2022

Urs Steppacher, Mitglied (Austritt 31.12.2022)

01.01.2020 bis 31.12.2022

Der Stiftungsrat wurde für eine weitere Amtszeit, dauernd vom 01.01.2023 bis 31.12.2025, gewählt. Urs Steppacher wird per 01.01.2023 durch Urs Fankhauser ersetzt.

Geschäftsleitung:

Heidi Rudolf von Rohr

Revisionsstelle:

BDO AG, Vadianstrasse 59, 9001 St. Gallen

Aufsichtsbehörde:

Sozialamt des Kantons Thurgau, Frauenfeld

Ostschweizerische Stiftungsaufsicht, Poststrasse 28, 9000 St. Gallen

Leistungen

Basierend auf der Leistungsvereinbarung mit dem Kanton Thurgau bietet die Stiftung ein Wohnangebot für mehrfach beeinträchtigte erwachsene Menschen. Zudem werden in der Tagesstruktur manuelle und kreative Beschäftigungen bereitgestellt. Diese Angebote bieten auch externem Klientel eine Tagesstruktur.

Nahestehende Organisationen / Personen / Institutionen

Die Stiftung LEBENSORTE übt bei keinen anderen Organisationen einen beherrschenden Einfluss aus und wird auch von keiner anderen Organisation beherrscht.

Kennzahlen

Vollzeitstellen

31.12.2022: 70.80 / 31.12.2021: 71.00

Aufenthaltstage Klientinnen und Klienten Wohnen und Tagesstruktur

31.12.2022: 22'667.0 Tage entspricht einer Belegung von 90.99% (48 Plätze Wohnen und Tagesstruktur)

Wigoltingen, 27. März 2023

Peter Pauli

Co-Präsident

Stefan Bünter

Ressort Finanzen

Heidi Rudolf von Rohr

Institutionsleitung